



**Финансирование энергосервисных контрактов.  
Факторинг.**



**банк  
российский  
капитал**

**Материалы для круглого стола:  
«Развитие рынка проектного финансирования».**

**6 Июня 2016 года**

# Энергосервис является механизмом привлечения финансирования энергосберегающих мероприятий



- **Энергосервисный договор (контракт)** – энергосервисная компания или иной исполнитель обязуется по заданию заказчика оказать услуги путем осуществления действий, направленных на энергосбережение и повышение энергетической эффективности использования энергетических ресурсов заказчиком, а заказчик обязуется оплатить эти услуги, исходя из достигнутой величины экономии энергетических ресурсов.
- **Преимущества энергосервиса:**
  - От потребителя энергоресурсов не требуются капиталовложений для реализации мероприятий
  - Достижение необходимой экономии берет на себя специализированная энергосервисная компания, которая обладает необходимой технической экспертизой
  - Затраты на проект возмещаются платежами, которые производятся из полученной экономии расходов на оплату энергоресурса



**Энергосервис – механизм взаимовыгодного сотрудничества финансовых институтов, бизнеса и государства, привлекательный с точки зрения потенциального объема вырученных средств / потока платежей**

Наиболее развитые рынки характеризуются значительными объемами энергосервисных контрактов\*:

- США - 6-7 млрд. \$ в год
- Германия – почти 4 млрд. евро в год
- Китай – более 4 млрд. \$ в год

## Высокий потенциал

- Низкая эффективность использования энергоресурсов.
- Рост тарифов
- Гарантированный спрос на энергоресурсы

**Потенциал энергосервиса к 2020 году оценивается в размере до 2 трлн.рублей\*.**

## Дефицит оборотных средств компаний и бюджетных средств

- Модернизация оборудования компаний за счет собственных средств осуществляется низкими темпами
- В бюджете РФ нет средств на модернизацию объектов бюджетной и муниципальной собственности

## Политика государства и внешние факторы

- Разработка и принятие нормативно-правовых актов, укрепляющих позиции энергосервиса
- Импортозамещение без снижения качества

**Энергосервис – один из основных механизмов повышения энергоэффективности экономики в РФ**

\* Согласно прогнозам, представленным в Государственной программе «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на период до 2020г.», к 2020 году за счет мероприятий по повышению энергоэффективности совокупная экономия может достигнуть 26,5 трлн рублей. Доля энергосервиса может составить порядка 5 – 7% от указанной суммы.

# Основные риски в случае кредитования энергосервисных компаний и альтернативный вариант работы на рынке энергосервиса



Риски	
Технологический	✓ Отсутствие доказательств технической и технологической эффективности энергоэффективного решения
Заказчика	✓ Большинство энергосервисных контрактов заключаются с бюджетными организациями и предприятиями регулируемых отраслей экономики с недостаточной платежной дисциплиной
Энергосервисной компании	✓ Плохое финансовое состояние большинства энергосервисных компаний, отсутствие у них необходимого собственного капитала

**Для банков рассмотрение вопроса о кредитовании ЭСКО является, по существу, рассмотрением сделки проектного финансирования.**

**Принимая во внимание средний чек (5 млн. рублей), а также отсутствию стандартизации, не приходится удивляться небольшому числу таких сделок.**

## Вариант решения

**Применение факторинга для финансирования энергосервисных компаний после подтверждения получения экономии при реализации энергосервисных проектов**

**Банком в настоящее время создается факторинговая энергосервисная компания «Российский Капитал – ЭнергоСбережение» (РК-ЭС), которая будет осуществлять выкуп энергосервисных контрактов**

Развитие энергосервисных услуг за счет финансирования под уступку прав требования оплаты по энергосервисным договорам предусмотрено «Планом мероприятий по совершенствованию государственного регулирования в области оказания энергосервисных услуг», утвержденным Заместителем Председателя Правительства Российской Федерации А.В.Дворковичем (№7803п-П9 от 20.11.2014г.).

## Информация о совокупной стоимости заключенных контрактов



## Специализация участников рынка

ВТБ Факторинг	Факторинг крупных энергосервисных контрактов (от 100 млн.рублей )
«Российский Капитал – ЭнергоСбережение»	Факторинг небольших энергосервисных контрактов (минимальный размер сделки не установлен)



## Вопросы нормативно- правового регулирувания

- ✓ В целом необходимая нормативная база по энергосервису создана, но его развитие в большей степени зависит от других факторов, например в энергосервисе МКД:
  - предоставление регионами/муниципалитетами гарантий за МКД
  - решение вопросов компенсации за льготные категории населения
- ✓ Энергосервисные сделки в основном незначительны по объемам (до 10 млн.руб.) и небольшие компании испытывают трудности из-за сложности нормативной базы
- ✓ Разъяснение Минфина по использованию факторинга при исполнении государственных и муниципальных контрактов препятствует развитию энергосервиса в муниципальных учреждениях

## Вопросы деятельности энергосервисных компаний

- ✓ Отсутствие доступа к более дешевому финансированию (факторинг является более дорогим инструментом по сравнению с кредитованием)
- ✓ Недостаточная техническая квалификация для осуществления сложных энергосервисных проектов
- ✓ Отсутствие средств на проектирование подобных проектов



## Необходимо предпринять следующие шаги для обеспечения активного развития рынка

Возможность полной уступки прав требования по энергосервисному контракту

✓ Изменения в «Требования к условиям энергосервисного контракта», установленные Постановлением Правительства РФ от 18.08.2010 №636. Изменения предусматривают возможность полной уступки исполнителем прав требования оплаты по энергосервисному контракту (в предыдущей редакции документа порог был установлен на уровне 60%). Данное изменение будет способствовать увеличению возможностей энергосервисных компаний по рефинансированию и общему росту рынка энергосервисных проектов.

Энергосервис при ремонте МКД

✓ Корректировки законодательства, которые позволят проводить энергосервисные мероприятия одновременно с работами по капитальному ремонту даже в случае, когда собственники помещений в МКД не приняли такого решения (в порядке ч.6 ст. 189 Жилищного Кодекса РФ).

Оплата энергосервиса отдельными категориями населения

✓ Изменения в законодательство, распространяющие компенсацию расходов для отдельных категорий населения, пользующихся льготами по оплате жилищно-коммунальных услуг, также и на оплату энергосервиса.

## Указанные мероприятия уже находятся на различных этапах согласования

Единые стандарты оценки энергетической эффективности

✓ Приказом Росстандарта от 20 ноября 2015 г. № 1929-ст утвержден ГОСТ Р 56743-2015 «Измерение и верификация энергетической эффективности. Общие положения по определению экономии энергетических ресурсов». Стандарт предоставляет заказчикам, исполнителям по проекту и финансовым организациям условия и методы для оценки энергетической эффективности выполнения проектов, содержит описание методов для определения величины экономии энергетических ресурсов для всего объекта, либо для отдельных энергосберегающих мероприятий.

## Реализованные изменения



---

**Вице-Президент –  
Руководитель Дирекции по работе с муниципальными проектами  
АКБ «Российский Капитал» (ПАО)**

**Генеральный директор Ассоциации энергосервисных компаний РАЭСКО**

**Ирина Александровна Булгакова**

**E-mail: [bulgakova\\_ia@roscap.ru](mailto:bulgakova_ia@roscap.ru)**